

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心

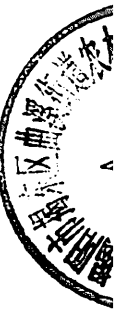
揭东区一初征用地清表承包工程项目

招投标文件

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心受揭东区曲溪街道路篴经济联合社的委托，定于 2022 年 3 月 8 日 上午 9 点 30 分 在揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心对揭东区一初征用地清表承包工程项目 进行公开竞投，本项目采用现场竞投承包方式进行发包，欢迎有意参加竞投的人士前来报价。

一、工程项目基本情况

- 1、资产资源类型及面积：其他，面积：112.88 亩；
- 2、标的物所在位置：路篴村钟厝山；
- 3、发包的起止期限：30 天，具体开工日期以甲方工地代表通知为准；
- 4、交易最高价：¥677280 元/宗；
- 5、工程付款方式：按合同约定条款；
- 6、交易保证金：5 万元；
- 7、合同履行保证金（押金）：5 万元；



8、土地的使用范围：作政府建校使用。

二、竞投意向人准入条件

中华人民共和国境内的自然人、法人和其他经济组织，除法律、法规另有规定外，本次招标 不接受 联合体投标。

竞价资质要求：必须具备有机械租赁营业执照企业单位。

三、本次揭东区一初征用地清表承包工程项目采用现场举牌报价的竞投方式发包，按照价低者得方式成交，确定最终竞得人（单位）。

四、有意参加竞投的可于 2022 年 3 月 1 日至 2022 年 3 月 4 日下午 4: 30 时前，携带相关资料（法人和其他组织的身份证明资料原件）到揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心索取竞投详细资料。

五、竞投意向人请于 2022 年 3 月 4 日星期 五 上午 9: 00 至 11: 00，下午 3: 00 至 5: 00 时前，携带相关资料到揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心现场确认资格，提前、逾期恕不接受。携带资料明细如下：

(1) 凡企业法人竞投，须持有有效营业执照、相应资质等投标资料文件原件、法定代表人身份证原件及以上资料复印件（盖章）一份；

(2) 法人、其他组织非法定代表人委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件原件及复印件（盖章）一份；

(3) 竞投保证金交纳凭证(银行存款回单)。申请人 2022 年 3 月 4 日 下午 4: 30 时前将竞投保证金以转账方式一笔汇入指定账户。账户名称：揭阳市揭东区曲溪街道路篁经济联合社，开户银行：广东揭东农村商业银行股份有限公司曲溪支行，账号：80020000001165746。保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：交易保证金（揭东区一初征用地清表承包工程项目）。

(4) 竞投意向人须在 2022 年 3 月 4 日 下午 4: 30 时前到路篁经济联合社（联系人：吴小忠，联系电话：13822999180）开具到账收据，并在 2022 年 3 月 4 日 下午 5: 00 时前连同投标文件和交易保证金银行转帐单等到曲溪街道农村集体资产资源交易中心确认竞投资格并填写进场交易资料。

(5) 标的物的具体情况是由标的物权属人以书面的形式向本中心提供的，竞投人须自行进行了解核实（含实地勘察、查阅相关资料等）并承担风险（我中心受委托仅主持本次交易活动，不承担因权属纠纷及其他问题引起的连带法律责任）。

(6) 根据区有关要求，征得招标方同意，本次交易如低于 **3 家** 有该工程承建资质单位（企业）提出受让申请的，另行组织交易。

六、联系方式

项目单位地址：揭东区曲溪街道路篁村

联系人：吴小忠，联系电话：13822999180

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心

联系地址：揭东区曲溪街道办事处大院内（东附楼二楼）

联系人：林浩纯 联系电话：13302757566

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心

2022年3月1日