

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：圆通速递揭阳智创园项目

项目编号：2019-445203-60-03-009525

建设地点：广东省揭阳市揭东区

建设单位：揭阳圆汇物流有限公司

2022 年 7 月 10 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	圆通速递揭阳智创园项目	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资方)	揭阳圆汇物流有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	揭阳市揭东区农业农村局 揭东农许可 [2021]10 号、2021 年 7 月 15 日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2021 年 1 月~2022 年 2 月		
水土保持方案编制单位	广州茵创环保科技有限公司		
水土保持初步设计单位	德邻联合工程设计有限公司		
水土保持监测单位	广州茵创环保科技有限公司		
水土保持施工单位	浙江龙腾建设有限公司		
水土保持监理单位	浙江公诚建设项目咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广州茵创环保科技有限公司		

二、验收意见

2022年7月10日，揭阳圆汇物流有限公司在揭阳市揭东区组织召开圆通速递揭阳智创园项目水土保持设施验收会。参加会议的有：水土保持设施验收报告编制单位、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位广州茵创环保科技有限公司，主体设计单位德邻联合工程设计有限公司，水土保持监理单位浙江公诚建设项目咨询有限公司，施工单位浙江龙腾建设有限公司等5家单位代表和特邀专家共8人，会议成立了验收组（名单附后）。

（一）项目概况

圆通速递揭阳智创园项目位于揭阳市揭东区新型工业园，项目区南侧为中心大道，西侧为云棋路，北侧及东侧现状为荒草地，中心位置的地理坐标为：E116°26'24.66"，N 23°37'40.98"。本工程规划总用地面积 93756.48m²，总建筑面积 147834.03m²，综合容积率 1.58，建筑密度 39.96%，绿地率 20.11%。建设内容主要为 2 栋 4 层车间，1 栋 8 层综合楼，5 个门卫用房，并配套建设景观绿化和道路管线等。

本项目工程占地总面积为 21.38hm²，其中永久占地面积为 9.38hm²，临时占地面积为 12.00hm²，占地类型主要为林地和裸地。本工程开挖土石方总量为 78.16 万 m³，填方总量为 4.77 万 m³，无借方，弃方总量 73.39 万 m³，运往宝山东路南侧及宝山西路南侧建设用地进行回填利用。本工程总投资 35858 万元，其中土建投资 30858 万元，由揭阳圆汇物流有限公司筹措资金。本工程建设总工期为 14 个月，2021 年 1 月开工，2022 年 2 月完工。

（二）水土保持方案批复情况

2021年7月15日，揭阳市揭东区农业农村局以揭东农许可[2021]10号，出具了《圆通速递揭阳智创园项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》。批复的水土流失防治责任范围面积为21.38hm²，六项指标目标值分别为：水土流失治理度95%，土壤流失控制比1.0，渣土防护率95%，表土保护率87%，林草植被恢复率95%，林草覆盖率22%。

（三）水土保持监测情况

2021年7月，受建设单位委托，广州茵创环保科技有限公司对本工程进行水土保持监测并编写监测报告。监测单位于2022年6月编制完成《圆通速递揭阳智创园项目水土保持监测总结报告》。

（四）验收报告编制情况和主要结论

2022年6月，水土保持设施验收报告编制单位通过多次现场核查，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料，在水土保持措施、效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于2022年7月初编制完成《圆通速递揭阳智创园项目水土保持设施验收报告》。已完成的水土保持工程量主要包括：表土剥离11500m³、绿化覆土11500m³、排水工程2300m、全面整地0.96hm²、景观绿化1.95hm²、撒播草籽6.00hm²、临时排水沟2315m、临时沉沙池3座、彩条布覆盖15150m²。实际完成水土保持投资317.26万元。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，开展了后续设计和水土保持监测工作，水土保持法定程序完整；基本按照水土保持方案和后续设计落实了相应水土保持措施，

水土保持工程外观质量合格，措施布局基本合理；水土流失防治任务基本完成；水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；项目营运期，规章制度健全，水土保持设施管护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（五）验收结论

验收组认为：圆通速递揭阳智创园项目实施过程中，依法落实了水土保持方案及批复文件要求的各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标均达到水保批复的目标要求，现场调查来看，本工程验收范围内可绿化面积基本均已实施绿化，未见地表大规模裸露，水土流失防治效果良好，符合水土保持设施验收的条件，同意工程水土保持设施通过验收。

（六）后续管护要求

项目营运期，进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	余功扬	揭阳圆汇物流有限公司	项目负责人	余功扬	建设单位
组员	刘兰	广州茵创环保科技有限公司	技术员	刘兰	水土保持方案编制单位
	杨兴钟	广州茵创环保科技有限公司	技术员	杨兴钟	水土保持监测单位
	杨兴钟	广州茵创环保科技有限公司	技术员	杨兴钟	验收报告编制单位
	骆浙军	浙江公诚建设项目咨询有限公司	总监理工程师	骆浙军	监理单位
	吴荣昌	浙江龙腾建设有限公司	项目经理	吴荣昌	施工单位
	凌鹰	德邻联合工程设计有限公司	项目负责人	凌鹰	主体设计单位
	王小军	广东省水利水电科学研究院	教高	王小军	特邀专家