

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心 曲溪街道港畔村鸡母湖林场招标项目

招 投 标 公 告

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心受揭东区曲溪街道港畔股份经济联合社的委托，定于 2023 年 6 月 14 日上午 10 点 00 分在揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心对曲溪街道港畔村鸡母湖林场招标项目进行竞投，本项目采用公开招标方式进行发包，欢迎有意参加竞投人士前来报价。

一、项目基本情况

- 1、资产资源类型及面积：林地，面积：49.5 公顷；（具体以项目资料为准）
- 2、标的物所在位置：埔田镇港畔村果林场鸡母湖范围内；
- 3、发包的起止期限：10 年，具体承包起始日期以双方签订合同约定日期为准；
- 4、交易底价：¥20000 元/宗.年；
- 5、工程付款方式：按合同约定条款；
- 6、交易保证金：¥50000 元；



7、合同履行保证金（押金）：¥50000 元；

8、土地的使用范围：作山林种植使用。

二、竞投意向人准入条件

具有一定经济实力和山林承包经验，有完全民事行为能力的本社成员。除法律另有规定外，本次招标不接受联合体投标。

三、本次港畔村鸡母湖林场招标项目采用纸质暗标记名的竞投方式，按照价高者得方式成交，确定最终竞得人。

四、有意参加竞投的可于 2023 年 6 月 7 日至 2023 年 6 月 9 日下午 4:30 时前，携带相关资料（竞投人身份证明原件）到揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心或港畔股份经济联合社索取竞投详细资料。

五、竞投意向人请于 2023 年 6 月 9 日星期五 上午 9:00 至 11:00，下午 3:00 至 5:00 时前，携带相关资料到揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心现场确认资格，提前、逾期恕不接受。携带资料明细如下：

（1）申请人身份证原件及复印件；

（2）申请人委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的身份证原件及复印件；

（3）竞投保证金交纳凭证(银行存款回单)。申请人 2023 年 6 月 9 日下午 4:30 时前将竞投保证金以转账方式一笔汇入指定账户。账户名

称：揭阳市揭东区曲溪街道港畔股份经济联合社，开户银行：中国农业银行股份有限公司揭阳揭东支行营业室，账号：44138201040021833。保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：交易保证金（港畔村鸡母湖林场招标项目）。

(4) 竞投意向人须在 2023 年 6 月 9 日 下午 4: 30 时前到港畔股份经济联合社（联系人：江建沛，联系电话：13539295793）开具到账收据，并在 2023 年 6 月 9 日 下午 5: 00 时前连同投标文件和交易保证金银行转帐单等到曲溪街道农村集体资产资源交易中心确认竞投资格并填写进场交易资料。

六、标的物的具体情况是由标的物权属人以书面的形式向本中心提供的，竞投人须自行进行了解核实（含实地勘察、查阅相关资料等）并承担风险（我中心受委托仅主持本次交易活动，不承担因权属纠纷及其他问题引起的连带法律责任）。

七、根据区有关要求，征得招标方同意，本次交易如低于 3 家符合资格竞投人提出受让申请的，另行组织交易。

八、联系方式

项目单位地址：揭东区曲溪街道港畔村

联系人：江建沛，联系电话：13539295793

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心

联系地址：揭东区曲溪街道办事处大院内（东附楼二楼）

联系人：林浩纯 联系电话：0663-3198293

揭东区曲溪街道农村集体资产资源交易中心

2023年6月7日

