

揭阳市揭东区新亨镇北良村 (XH-BL-001单元) 村庄规划批后公告

用地概况

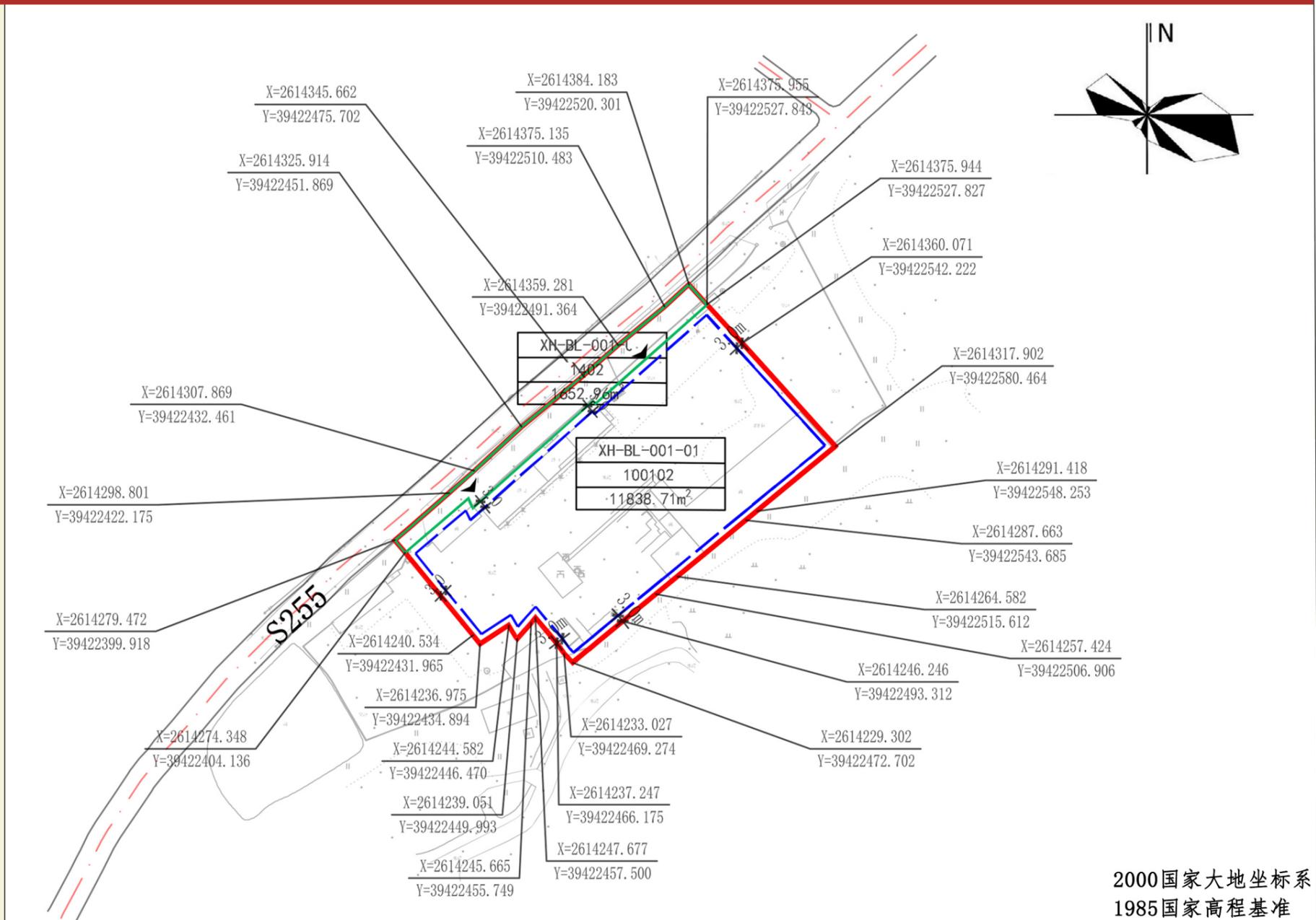
为落实乡村振兴战略，推动农村产业更加兴旺，实现乡村产业全链条升级，新亨镇抢抓“百千万工程”机遇，积极推进北良村产业发展，特编制本规划。

本单元位于揭东区新亨镇北良村西部，紧邻省道255，用地面积1.35公顷（约20.24亩），涉及2个地块，其中XH-BL-001-01地块用地面积1.18公顷，XH-BL-001-02地块用地面积0.17公顷。

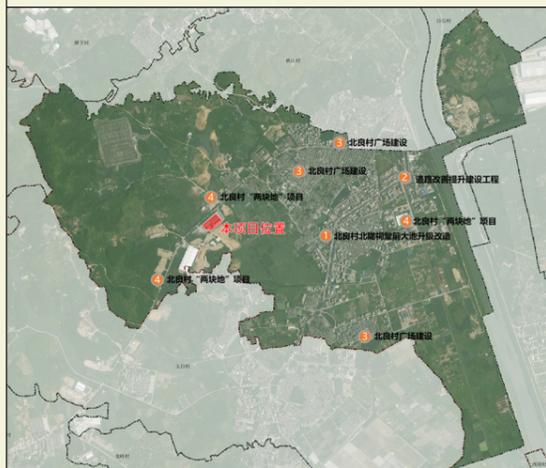
批准内容

XH-BL-001-01地块，用地性质为二类工业用地（100102），用地面积1.18公顷，主要规划控制指标：容积率为0.8-4.0，建筑密度 $\geq 30\%$ ，绿地率 $\leq 20\%$ ，建筑高度 ≤ 60 米；XH-BL-001-02地块，用地性质为防护绿地（1402），用地面积0.17公顷。

XH-BL-001-01地块和XH-BL-001-02地块应同步进行规划设计和建设，并符合相关行业规划标准要求。



区位图



图例

- | | | | |
|--|----------|--|--------|
| | 地块编码 | | 单元红线 |
| | 地块用地性质代码 | | 建筑退让红线 |
| | 控制点坐标 | | 城市道路 |
| | 机动车出入口 | | |

附注：

查询网址：揭阳市揭东区新亨镇人民政府
<http://www.jiedong.gov.cn/jyjdxxhzzf/gkmlpt/mindex?imoppplnophlno>